

# Legende

## Teilschutzgut Wohnen

### Bestand

#### Bauliche Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Industrielle Bauflächen
- Sonderbauflächen / Sondergebiete
- Bh** = Betriebshof Golf
- Bm** = Baumarkt
- Ch** = Clubhaus Golf
- Cp** = Campingplatz
- ETTT** = Erholung/Tennishalle/Tennisplätze
- Ez** = Einkaufszentrum
- Ge** = Gewerbe
- GH** = Großflächiger Einzelhandel/Handelsbetriebe
- Hm** = Hafen
- Mm** = Möbelmarkt
- Rh** = Reiterhof
- S** = Sportanlage
- Tl** = Tanklager

#### Flächen für den Gemeinbedarf

- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Feuerwehr
- Schule
- Kindergarten
- Fuhrpark
- Öffentliche Verwaltung
- Altenheim
- Jugendheim/Jugendeinrichtung
- Post
- Turnhalle/Sporthalle

#### Grünflächen

- Sportplatz/Sportanlage
- Friedhof
- Kleingartenanlage
- Spielplatz
- Golfplatz
- Tennisplatz
- Reitplatz/Reithalle
- Extensive Spielwiese
- Sonstige Grünfläche
- Private Grünfläche
- Pferdekoppel
- Rollschuhbahn
- Hundeübungsplatz
- Parkanlage/Grünanlage

#### Flächen für Versorgungsanlagen sowie für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung

- Abwasser
- Kläranlage
- Wasserwerk
- Umspannwerk
- Pumpwerk
- Fernwärme
- Elektrizität
- Trafostation
- Regenrückhaltebecken
- Müllbeseitigungsanlage/Müllablageplatz
- Verdichterstation
- Telekommunikation
- Sonstiges

#### Sonstige

- Bebauung im Außenbereich

### Planung\*

- Geplante bauliche Nutzung mit rechtskräftigem Bebauungsplan
- Geplante bauliche Nutzung ohne rechtskräftigen Bebauungsplan

\* Zur Art der geplanten Nutzung siehe die entsprechenden Planzeichen beim Bestand.

### Schutzausweisungen / sonstige Festsetzungen

- Waldflächen mit Lärmschutzfunktion
- Waldflächen mit Immissionsschutzfunktion

### Bewertung

#### Bedeutung der Siedlungsflächen

- Sehr hoch
- Hoch
- Mittel
- Mäßig
- Gering
- Ohne

### Vorbelastungen

- Straßen mit sehr hoher Verkehrsbelastung
- Sonstige Straßen mit hoher Verkehrsbelastung
- Bahnanlagen
- Größere gewerblich und industriell genutzte Flächen usw.
- Größere Freileitungen
- Kläranlage/Abwasser
- Umspannwerk
- Verdichterstation
- Elektrizität
- Trafostation
- Pumpwerk

### Teilschutzgut Erholen

#### Bestand

#### Erholungsräume / Siedlungsnaher Freiraum auch mit überörtlicher Bedeutung

- Erholungsraum / Siedlungsnaher Freiraum
- Rhein
- Golfplätze
- Langer Rheinbogen

#### Erholungsräume / Siedlungsnaher Freiraum mit überwiegender Bedeutung für die örtliche Bevölkerung

##### - Halböffentliche bzw. nur für einen eingeschränkten Nutzerkreis relevante siedlungsnaher Freiräume

- Sportplatz/Sportanlage
- Friedhof
- Kleingartenanlage
- Spielplatz
- Tennisplatz
- Reitplatz/Reithalle
- Private Grünfläche
- Pferdekoppel
- Rollschuhbahn
- Hundeübungsplatz
- Angelgewässer
- Gelände Jugendclub Widdig
- Modellflugplatz

##### - Sonstige (öffentliche) siedlungsnaher Freiräume

- Parkanlage/Grünanlage
- Extensive Spielwiese
- Sonstige Grünfläche
- Linksrheinisches Rheinufer und ufernahe Bereiche bei Bornheim-Widdig und Wesseling-Urfeld
- Freiflächen westlich von Bornheim-Widdig und Wesseling-Urfeld
- Eichholzer Busch
- Sonstige Freiflächen beidseitig der L 192
- Freiflächen nördlich von Wesseling-Urfeld
- Linksrheinisches Rheinufer und ufernahe Bereiche nördlich von Wesseling-Urfeld
- Freiflächen südlich und östlich von Köln-Immendorf sowie bei Giesdorf
- Freiflächen zwischen der Ortslage von Godorf und der A 555 im Westen bzw. der L 150 im Süden
- Freiflächen zwischen Niederkassel-Lülsdorf und Köln-Langel
- Freiflächen zwischen Köln-Langel und Köln-Zündorf
- Freiflächen südlich von Köln-Zündorf
- Freiflächen nordöstlich von Zündorf
- Freiflächen südwestlich von Köln-Elsdorf
- Freiflächen zwischen Köln-Elsdorf und Köln-Wahn
- Bieselwald und Freiflächen östlich der A 59 zwischen Köln-Grengel und Köln-Wahnheide
- Innerörtliche Freiflächen in Köln-Wahn, Köln-Wahnheide und Köln-Lind
- Freiflächen nördlich, nordöstlich und östlich von Niederkassel-Ranzel
- Freiflächen um Köln-Libur
- Freiflächen südlich des Evonik-Werkes in Niederkassel-Lülsdorf
- Freiflächen zwischen Niederkassel-Lülsdorf und Niederkassel-Ort
- Freiflächen östlich von Niederkassel-Ort
- Niederkasseler See
- Freiflächen um Uckendorf
- Rechtsrheinische Rheinaue zwischen Niederkassel-Rheidt und Niederkassel-Ort
- Rheidter Werth
- Freiflächen zwischen Niederkassel-Ort und Niederkassel-Rheidt
- Freiflächen östlich von Niederkassel-Rheidt
- Freiflächen im Umfeld des Wohngebietes „Auf dem Vogelsang“ in Troisdorf-Spich
- Freiflächen zwischen der Lülsdorfer Straße und „Am Friedhof“ in Troisdorf-Spich
- Freiflächen nordwestlich von Troisdorf-Kriegsdorf
- Bereiche mit überwiegender Transferfunktion (vor allem für Radfahrer)

#### Erholungsrelevante Infrastruktur / Einrichtungen

- Wanderweg (z. B. KÖLNPFAD)
- Radwanderweg/Radroute/Radweg
- Waldlehrpfad
- Aussichtspunkt
- Anlegestelle Rheinschiffahrt

### Planung\*

- Geplante Grünflächen mit rechtskräftigem Bebauungsplan
- Geplante Grünflächen ohne rechtskräftigen Bebauungsplan

\* Zur Art der geplanten Nutzung siehe die entsprechenden Planzeichen beim Bestand.

### Schutzausweisungen / sonstige Festsetzungen

- Naturpark Rheinland
- Landschaftsschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet (temporär)
- Waldflächen mit Lärmschutzfunktion
- Waldflächen mit Immissionsschutzfunktion
- Waldflächen mit Erholungsfunktion

### Bewertung

#### Bedeutung der Erholungsräume / siedlungsnaher Freiräume

- Sehr hoch
- Hoch
- Mittel bis hoch
- Mittel
- Mäßig
- Gering

### Vorbelastungen

Siehe Teilschutzgut Wohnen

### Nachrichtliche Darstellung

- Suchräume Wohnbauflächen im Bereich der Stadt Wesseling
- Bestätigte Region+Wohnen-Fläche für den in Aufstellung befindlichen Regionalplan Köln im Bereich der Stadt Wesseling
- Naturschutzgebiet
- Konzentrationsfläche für Windenergieanlagen
- Stadtgrenzen
- Blattschnittgrenzen
- Grenze des Untersuchungsraumes

Entwurf: <b>KOCKS INGENIEURE</b> KOCKS CONSULT GMBH Niederlassung Bonn Wesselstraße 1 53113 Bonn Tel.: 0228 / 726 29-0 Fax: 0228 / 726 29-20 E-Mail: info@kocks-ing.de www.kocks-ing.de	 COCHET CONSULT GbR Planungsgesellschaft Umwelt, Stadt und Verkehr Ueberstraße 94, 53175 Bonn Tel.: 0228 / 94 53 0 0 Fax: 0228 / 94 53 0 35 top@cochet-consult.de www.cochet-consult.de	bearbeitet	05/2022	Bechtloff
		gezeichnet	05/2022	Czenkusch
		geprüft	05/2022	Wallossek
		gesehen		
		Datum	Zeichen	

 <b>Die Autobahn</b> NL Rheinland, Außenstelle Köln Deutz-Kalker-Straße 18-26, 50679 Köln		Datum	Zeichen
	bearbeitet		
	freigegeben		
		Projekt-Nr.	A.07720.20

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
-----	------------------	-------	---------

Lagesystem	ETRS 89 / UTM 32	Stand Kataster	
Höhensystem	DHHN 2016	Bestandsvermessung	

# VORUNTERSUCHUNG

Die Autobahn GmbH des Bundes	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.1.2 / 4
Straße: A 553 Station:	Umweltverträglichkeitsstudie (UVS) Legendenblatt zu Karte 2
PROJIS-Nr.: 05170058 10	Maßstab: -

A 553 AK Köln-Godorf bis AD Köln-Lind inkl. Rheinquerung 	
Aufgestellt: (Datum) Niederlassung Rheinland .....	Geprüft: (Datum) Niederlassung Rheinland .....
Kenntnisnahme: (optional) .....	Genehmigt: (Datum) Die Leiterin / Der Leiter der Niederlassung Rheinland .....